

Bescheinigung der Vermieterin/ des Vermieters für die Gewährung eines Mietzuschusses

(Die Vermieterin/der Vermieter ist gemäß § 23 Abs. 3 des Wohnungsgesetzes zur Auskunft verpflichtet)

Schreiben Sie bitte in Druckschrift und kreuzen Sie Zutreffendes so an

Wohngeldnummer

(Falls Ihnen die Wohngeldnummer bekannt ist, bitte einsetzen)

Vermieter/in

(Name – Firma, - Anschrift, Telefon)

Vermerke der Wohngeldstelle

Mieter/in

Frau/Herr

(Name, Vorname)

bewohnt als

Hauptmieter/in

Untermieter/in

eine Wohnung im Hause

(Straße, Haus-Nr., Stockwerk, Lage im Stockwerk, PLZ, Ort)

Anzahl der in der Wohnung/im Haushalt lebenden Personen: _____

1. Die Wohnung ist bezugsfertig geworden bis zum 31.12.1965 Ab 01.01.1966 bis zum 31.12.1991 Ab 01.01.1992
Jahr der erstmaligen Bezugsfertigkeit (Baujahr) _____
2. Die Wohnung wurde von der/dem derzeitigen Mieter/in bezogen am _____
3. Ist die Wohnung umfassend modernisiert, ausgebaut oder erweitert worden? ja, im Jahr _____ nein
Wenn ja, mit welchen Kosten? _____ Euro
Art der Baumaßnahme _____
4. Ist die Wohnung mit öffentlichen Mitteln gefördert? ja nein
Bewilligungsbescheid vom _____
Az.: _____
Bewilligungsstelle: _____
5. Die Gesamtwohnfläche des Wohnraumes, für den Wohngeld beantragt wird, beträgt _____ qm
6. Ist ein Teil der Gesamtfläche der Wohnung
a) untervermietet oder anderen zum Gebrauch überlassen? ja _____ qm nein
b) ausschließlich gewerblich oder beruflich genutzt? ja _____ qm nein
c) Bruttoentgelt für die Gebrauchsüberlassung des untervermieteten Wohnraums _____ Euro
 vollmöbliert teilmöbliert mit Heizung mit Warmwasserversorgung
Nebenleistung _____
7. Die Wohnung ist ausgestattet mit _____
Sammelheizung ja nein
Bad oder Duschräum ja nein
8. **Gesamtmiete** einschließlich Nebenkosten (z. B. Umlagen, Zuschläge und Vergütungen) des Wohnraums, für den Wohngeld beantragt wird:
Gezahlt ab _____ Euro mtl.
- Nicht dazu gehören Sonderzahlungen wie z. B. für die Überlassung einer Garage, eines Einstellplatzes oder eines Gartens -
Darin sind enthalten: _____ monatlich
a) Kosten der Zentralheizung/eigenständigen gewerblichen Lieferung von Wärme _____ Euro
b) Kosten für Warmwasser/die eigenständige gewerbliche Lieferung von Warmwasser _____ Euro
c) Untermietzuschläge _____ Euro
d) Zuschläge für gewerbliche oder berufliche Nutzung _____ Euro
e) Vergütung für die Überlassung von Möbeln vollmöbliert teilmöbliert _____ Euro
f) Zuschläge für Kühlschrankbenutzung _____ Euro
g) Zuschläge für Waschmaschinenbenutzung _____ Euro
h) Zuschläge für Stromverbrauch _____ Euro
i) Kosten für Gasverbrauch _____ Euro
k) Zuschläge für Schönheitsreparaturen durch die Vermieterin/den Vermieter _____ Euro
9. Falls die Mieterin/der Mieter Sach- oder Dienstleistungen für die Vermieterin/den Vermieter erbringt und deshalb die Miete ermäßigt wird
a) die angegebene Miete ist die ermäßigte Miete ja nein
b) Die angegebene Miete ermäßigt sich um _____ Euro mtl.
10. Steht die Mieterin/der Mieter in einem Verwandtschaftsverhältnis zur Vermieterin/Vermieter? ja nein
11. Die Mieterin/der Mieter entrichtet die Miete laufend unregelmäßig derzeit gar nicht
Das Mietverhältnis besteht unbefristet fort: ja nein
Das Mietverhältnis wurde gekündigt zum _____
Die derzeitigen Mietschulden aus den letzten 12 Monaten betragen _____ Euro;
sie entfallen auf folgende Monate: _____

Es wird versichert, dass die vorstehenden Angaben richtig und vollständig sind.

Erklärung bei Finanzierung zu Ziff. 4. Es wird bestätigt, dass die Grundmiete der Wirtschaftlichkeitsberechnung entspricht und lediglich die kostendeckende Miete gefordert wird. Die Bestimmungen des Wohnungsbindungsgesetzes sowie des Zweiten Wohnungsbaugesetzes sind beachtet worden.

(PLZ, Ort, Datum)

(Unterschrift der Vermieterin/ des Vermieters oder der Hausverwalterin/des Hausverwalters)